

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数

(月次)

< 目次 >

用語の定義

- (第1表) 新設住宅着工状況 (今年度)
- (第2表) 新設住宅着工状況 (対前年度比)
- (第3表) 新設住宅着工戸数の推移 (利用関係別・資金別)
- (第4表) 新設住宅着工戸数の推移 (工法別)
- (第5表) 地域別集計 (建て方別)
- (第6表) 地域別集計 (利用関係別)
- (第7表) 構造別集計

新設住宅着工状況グラフ

- ① 令和6年度 新設住宅着工戸数 (群馬県)
- ② 令和6年度 新設住宅着工戸数 (地域別・群馬県)
- ③ 令和6年度 新設住宅着工戸数の割合 (利用関係別・群馬県)

<用語の定義>

1. 利 用 関 係

- 持 家 … 建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
貸 家 … 建築主が賃貸する目的で建築するもの。
給 与 住 宅 … 会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的
で建築するもの。
分 譲 住 宅 … 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

2. 建 て 方

- 一 戸 建 … 1つの建物が1住宅であるもの。
長 屋 建 … 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通に
し、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラス・
ハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。
共 同 住 宅 … 1つの建築物（1棟）内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若
しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。

3. 構 造

- 木 造 … 主要構造部（建築基準法第2条第5号の定義による。以下同じ）が
木造のもの（木骨モルタル塗及び土蔵造を含む）。
鉄骨鉄筋コンクリート造 … 主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造 … 主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打ち込んで一
体化した構造。
鉄 骨 造 … 主要な骨組が鉄骨造またはその他の金属で造られたもの（鉄骨をリ
プラスしてあるもの軽量鉄骨造も本分類に含む）。
そ の 他 … 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、コンクリートブロック造、
その他、他の分類に該当しない構造のもの。

4. 建 築 工 法

- 在 来 工 法 … プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プ レ ハ ブ 工 法 … 住宅の主要構造部の壁、柱、床、はり、屋根又は階段等の部材を機
械的方法で大量に工場生産し、現場においてこれらの部材により組
立建築を行うことをいう。
枠 組 壁 工 法 … ツーバイフォー工法住宅をいう。

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数（月次）

（第1表）新設住宅着工状況（今年度）

（単位：戸、㎡）

月	新設住宅総計				利用関係別								建て方別				持家率	
	戸数		床面積		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		一戸建・長屋建		共同建		持家系	借家系
	戸	%	㎡	%	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	持家+分譲	貸家+給与
4	882	10.3%	79,805	▲3.7%	383	43,179	251	13,232	29	1,375	219	22,019	633	64,104	249	15,701	68.25%	31.75%
5	626	▲31.9%	62,308	▲30.1%	347	38,919	124	6,205	3	283	152	16,901	582	60,618	44	1,690	79.71%	20.29%
6																		
7																		
8																		
9																		
10																		
11																		
12																		
1																		
2																		
3																		
計	1,508	▲84.8%	142,113	▲85.2%	730	82,098	375	19,437	32	1,658	371	38,920	1,215	124,722	293	17,391	73.01%	26.99%

注) %は前年同月比を示します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数（月次）

（第2表）新設住宅着工状況（対前年度比）

（単位：戸）

月	新設住宅総計			利用関係別												建て方別						
				持家				貸家				給与住宅				分譲住宅				一戸建・長屋建		
	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	
	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	
4	882	10.3%	800	383	▲11.3%	432	251	112.7%	118	29	2800.0%	1	219	▲12.0%	249	633	▲18.2%	774	249	857.7%	26	
5	626	▲31.9%	919	347	▲25.5%	466	124	▲43.4%	219	3	▲25.0%	4	152	▲33.9%	230	582	▲27.2%	799	44	▲63.3%	120	
6			872			437			168			1			266			794			78	
7			877			474			227			4			172			824			53	
8			947			483			260			1			203			866			81	
9			842			415			190			4			233			743			99	
10			887			400			240			6			241			763			124	
11			755			389			145			16			205			659			96	
12			684			332			109			4			239			582			102	
1			715			293			137			5			280			528			187	
2			829			399			280			3			147			698			131	
3			808			417			190			3			198			738			70	
年度計	1,508	▲84.8%	9,935	730	▲85.2%	4,937	375	▲83.6%	2,283	32	▲38.5%	52	371	▲86.1%	2,663	1,215	▲86.1%	8,768	293	▲74.9%	1,167	

注）％は前年同月比を示します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

（第4表）新設住宅着工戸数の推移（工法別）

（単位：戸）

年度	総数			在来工法				プレハブ工法				枠組工法			
	月	一戸建	共同建	（総数比）		一戸建	共同建	（総数比）		一戸建	共同建	（総数比）		一戸建	共同建
H 6	22,680	15,428	7,252	17,393	76.69%	11,828	5,565	4,093	18.05%	2,761	1,332	1,194	5.26%	839	355
H 7	22,489	14,366	8,123	16,353	72.72%	10,324	6,029	4,503	20.02%	3,072	1,431	1,633	7.26%	970	663
H 8	26,367	17,461	8,906	19,400	73.58%	12,508	6,892	5,044	19.13%	3,464	1,580	1,923	7.29%	1,489	434
H 9	22,193	13,523	8,670	15,716	70.82%	9,336	6,380	4,642	20.92%	2,841	1,801	1,835	8.27%	1,346	489
H 10	19,210	12,747	6,463	13,991	72.83%	9,122	4,869	3,703	19.28%	2,433	1,270	1,516	7.89%	1,192	324
H 11	19,339	13,874	5,465	14,133	73.08%	9,918	4,215	3,446	17.82%	2,436	1,010	1,760	9.10%	1,520	240
H 12	17,882	13,008	4,874	13,293	74.34%	9,708	3,585	3,128	17.49%	2,000	1,128	1,461	8.17%	1,300	161
H 13	16,661	10,937	5,724	11,855	71.15%	7,541	4,314	3,045	18.28%	1,819	1,226	1,761	10.57%	1,577	184
H 14	16,775	10,880	5,895	12,090	72.07%	7,759	4,331	3,069	18.30%	1,705	1,364	1,616	9.63%	1,416	200
H 15	17,356	12,622	4,734	12,850	74.04%	9,402	3,448	3,083	17.76%	1,887	1,196	1,423	8.20%	1,333	90
H 16	17,329	12,326	5,003	12,731	73.47%	9,099	3,632	3,218	18.57%	1,963	1,255	1,380	7.96%	1,264	116
H 17	17,292	12,142	5,150	12,674	73.29%	8,864	3,810	3,176	18.37%	1,918	1,258	1,442	8.34%	1,360	82
H 18	18,930	12,933	5,997	14,233	75.19%	9,727	4,506	3,290	17.38%	1,868	1,422	1,407	7.43%	1,338	69
H 19	15,663	10,959	4,704	11,118	70.89%	7,904	3,214	3,055	19.50%	1,656	1,399	1,490	9.51%	1,399	91
H 20	15,659	11,653	4,006	10,792	68.92%	8,210	2,582	3,138	20.04%	1,780	1,358	1,729	11.04%	1,663	66
H 21	12,280	9,958	2,322	7,887	64.23%	6,753	1,134	2,700	21.99%	1,602	1,098	1,693	13.79%	1,603	90
H 22	12,910	11,152	1,758	8,072	62.53%	7,247	825	2,845	22.04%	1,938	907	1,993	15.44%	1,967	26
H 23	11,925	10,453	1,472	7,662	64.25%	6,943	719	2,629	22.05%	1,950	679	1,634	13.70%	1,560	74
H 24	12,234	10,793	1,441	7,846	64.13%	7,111	735	2,464	20.14%	1,808	656	1,924	15.73%	1,874	50
H 25	14,205	12,557	1,648	9,325	65.65%	8,490	835	2,739	19.28%	2,028	711	2,141	15.07%	2,039	102
H 26	11,562	10,505	1,057	7,297	63.11%	6,910	387	2,335	20.20%	1,731	604	1,930	16.69%	1,864	66
H 27	13,518	11,758	1,760	8,111	60.00%	7,472	639	2,991	22.13%	1,965	1,026	2,416	17.87%	2,321	95
H 28	13,786	11,996	1,790	8,257	59.89%	7,605	652	2,852	20.69%	1,878	974	2,677	19.42%	2,513	164
H 29	14,143	12,034	2,109	8,518	60.23%	7,588	930	2,839	20.07%	1,848	991	2,786	19.70%	2,598	188
H 30	12,859	11,326	1,533	8,251	64.17%	7,687	564	2,375	18.47%	1,477	898	2,233	17.37%	2,162	71
R 1	11,608	10,627	981	7,804	67.23%	7,402	402	1,858	16.01%	1,322	536	1,946	16.76%	1,903	43
R 2	9,988	8,872	1,116	7,213	72.22%	6,549	664	1,409	14.11%	1,025	384	1,366	13.68%	1,298	68
R 3	10,837	9,574	1,263	7,460	68.84%	6,861	599	1,736	16.02%	1,110	626	1,641	15.14%	1,603	38
R 4	11,325	9,414	1,911	7,819	69.04%	6,745	1,074	1,871	16.52%	1,092	779	1,635	14.44%	1,577	58
R 5	9,935	8,768	1,167	6,623	66.66%	6,058	565	1,522	15.32%	962	560	1,790	18.02%	1,748	42
R 4	800	774	26	559	69.88%	550	9	88	11.00%	71	17	153	19.13%	153	0
R 5	919	799	120	594	64.64%	567	27	173	18.82%	88	85	152	16.54%	144	8
R 6	872	794	78	604	69.27%	550	54	119	13.65%	95	24	149	17.09%	149	0
R 7	877	824	53	557	63.51%	557	0	186	21.21%	133	53	134	15.28%	134	0
R 8	947	866	81	630	66.53%	612	18	163	17.21%	100	63	154	16.26%	154	0
R 9	842	743	99	587	69.71%	533	54	114	13.54%	69	45	141	16.75%	141	0
R 10	887	763	124	596	67.19%	509	87	101	11.39%	74	27	190	21.42%	180	10
R 11	755	659	96	524	69.40%	476	48	114	15.10%	66	48	117	15.50%	117	0
R 12	684	582	102	473	69.15%	395	78	91	13.30%	67	24	120	17.54%	120	0
R 1	715	528	187	505	70.63%	368	137	119	16.64%	69	50	91	12.73%	91	0
R 2	829	698	131	482	58.14%	446	36	164	19.78%	69	95	183	22.07%	183	0
R 3	808	738	70	512	63.37%	495	17	90	11.14%	61	29	206	25.50%	182	24
R 6	1,508	1,215	293	1,013	67.18%	807	206	195	12.93%	123	72	300	19.89%	285	15
R 4	882	633	249	575	65.19%	404	171	129	14.63%	66	63	178	20.18%	163	15
R 5	626	582	44	438	69.97%	403	35	66	10.54%	57	9	122	19.49%	122	0
R 6															
R 7															
R 8															
R 9															
R 10															
R 11															
R 12															
R 1															
R 2															
R 3															

注) ①一戸建は、一戸建と長屋建の合計を表します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

②在来工法は、プレハブ工法又は枠組工法以外の工法を表します。

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数（月次）
（第5表）地域別集計（建て方別）

（単位：戸）

市部・郡部別		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計	
下仁田町	合計	2	0											2	
	一戸建	2	0											2	
	共同建	0	0											0	
	南牧村	合計	0	0											0
		一戸建	0	0											0
		共同建	0	0											0
	甘楽町	合計	3	4											7
		一戸建	3	4											7
		共同建	0	0											0
吾妻郡	合計	21	13											34	
	一戸建	21	13											34	
	共同建	0	0											0	
	中之条町	合計	5	2											7
		一戸建	5	2											7
		共同建	0	0											0
	長野原町	合計	1	1											2
		一戸建	1	1											2
		共同建	0	0											0
	嬭恋村	合計	9	6											15
		一戸建	9	6											15
		共同建	0	0											0
	草津町	合計	1	1											2
		一戸建	1	1											2
		共同建	0	0											0
	高山村	合計	0	0											0
		一戸建	0	0											0
		共同建	0	0											0
	東吾妻町	合計	5	3											8
		一戸建	5	3											8
		共同建	0	0											0
利根郡	合計	4	6											10	
	一戸建	4	6											10	
	共同建	0	0											0	
	片品村	合計	1	1											2
		一戸建	1	1											2
		共同建	0	0											0
	川場村	合計	1	0											1
		一戸建	1	0											1
		共同建	0	0											0
	昭和村	合計	2	3											5
		一戸建	2	3											5
		共同建	0	0											0
	みなかみ町	合計	0	2											2
		一戸建	0	2											2
		共同建	0	0											0
佐波郡	合計	11	8											19	
	一戸建	11	8											19	
	共同建	0	0											0	
	玉村町	合計	11	8											19
		一戸建	11	8											19
		共同建	0	0											0
邑楽郡	合計	17	39											56	
	一戸建	17	39											56	
	共同建	0	0											0	
	板倉町	合計	2	3											5
		一戸建	2	3											5
		共同建	0	0											0
	明和町	合計	3	0											3
		一戸建	3	0											3
		共同建	0	0											0
	千代田町	合計	2	7											9
		一戸建	2	7											9
		共同建	0	0											0
	大泉町	合計	2	22											24
		一戸建	2	22											24
		共同建	0	0											0
	邑楽町	合計	8	7											15
		一戸建	8	7											15
		共同建	0	0											0

注) 一戸建は長屋を含みます。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数（月次）
 （第6表）地域別集計（利用関係別）

（単位：戸）

市部・郡部別		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計	
利根郡	高山村	合計	0	0										0	
		持家	0	0											0
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
	東吾妻町	合計	5	3											8
		持家	5	3											8
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
利根郡	利根郡	合計	4	6										10	
		持家	4	6											10
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
	片品村	合計	1	1											2
		持家	1	1											2
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
	川場村	合計	1	0											1
		持家	1	0											1
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
昭和村	合計	2	3											5	
	持家	2	3											5	
	貸家	0	0											0	
	給与	0	0											0	
	分譲	0	0											0	
みなかみ町	合計	0	2											2	
	持家	0	2											2	
	貸家	0	0											0	
	給与	0	0											0	
	分譲	0	0											0	
佐波郡	佐波郡	合計	11	8										19	
		持家	10	8											18
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	1	0											1
	玉村町	合計	11	8											19
		持家	10	8											18
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	1	0											1
邑楽郡	邑楽郡	合計	17	39										56	
		持家	17	21											38
		貸家	0	8											8
		給与	0	0											0
		分譲	0	10											10
	板倉町	合計	2	3											5
		持家	2	3											5
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
	明和町	合計	3	0											3
		持家	3	0											3
		貸家	0	0											0
		給与	0	0											0
		分譲	0	0											0
千代田町	合計	2	7											9	
	持家	2	5											7	
	貸家	0	0											0	
	給与	0	0											0	
	分譲	0	2											2	
大泉町	合計	2	22											24	
	持家	2	7											9	
	貸家	0	8											8	
	給与	0	0											0	
	分譲	0	7											7	
邑楽町	合計	8	7											15	
	持家	8	6											14	
	貸家	0	0											0	
	給与	0	0											0	
	分譲	0	1											1	

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

令和6年度 群馬県 新設住宅着工戸数（月次）

（第7表）構造別集計

（単位：戸）

月	計	木造		非木造								
			(%)		(%)	SRC	(%)	RC	(%)	S	(%)	その他
4	882	609	▲13.6%	273	187.4%	0	-	131	-	142	51.1%	0
5	626	579	▲23.2%	47	▲71.5%	0	-	0	-	47	▲71.5%	0
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
1												
2												
3												
計	1,508	1,188	▲85.3%	320	▲82.5%	0	▲100.0%	131	▲63.1%	189	▲87.2%	0

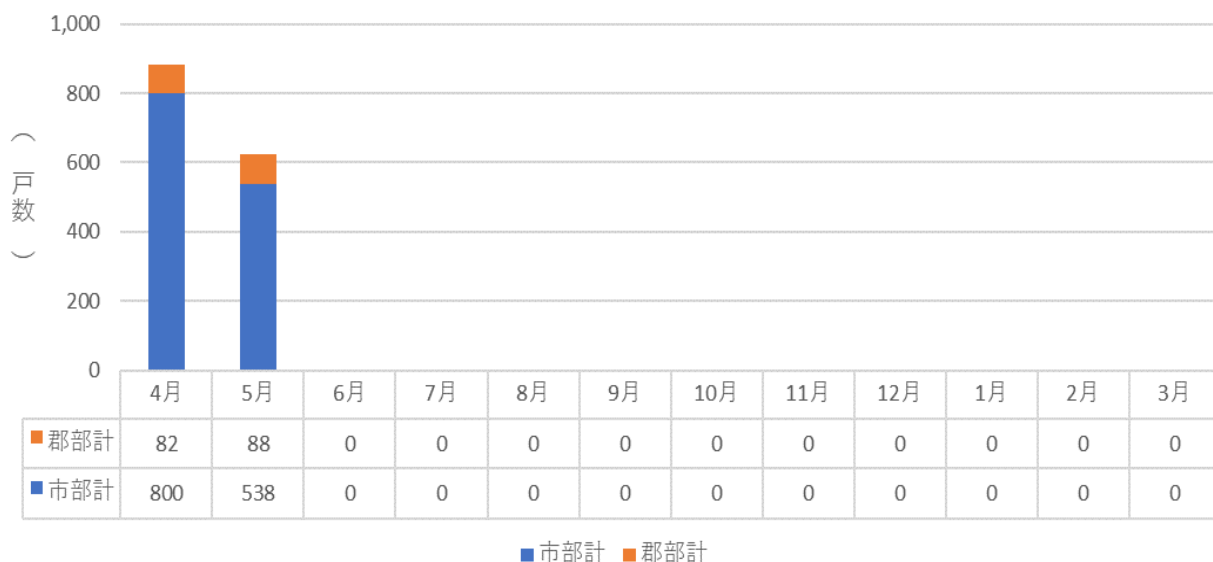
注) %は前年同月比を示す。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

① 令和6年度 新設住宅着工戸数（群馬県）



② 令和6年度 新設住宅着工戸数（地域別・群馬県）



③ 令和6年度 新設住宅着工戸数の割合（利用関係別・群馬県）

