

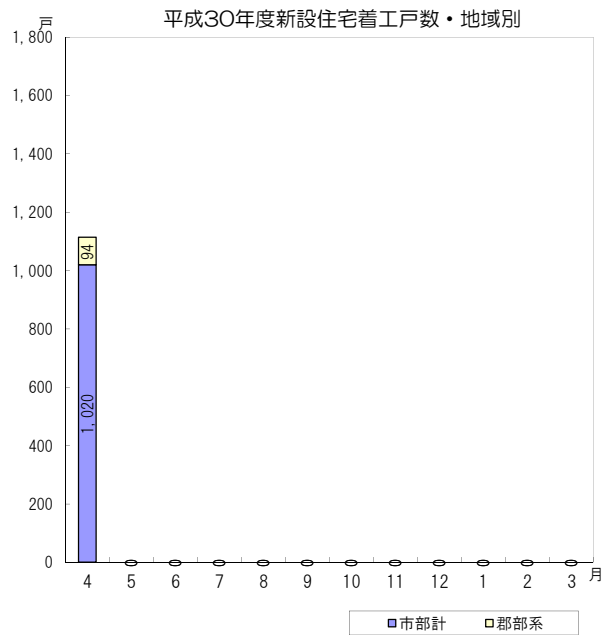
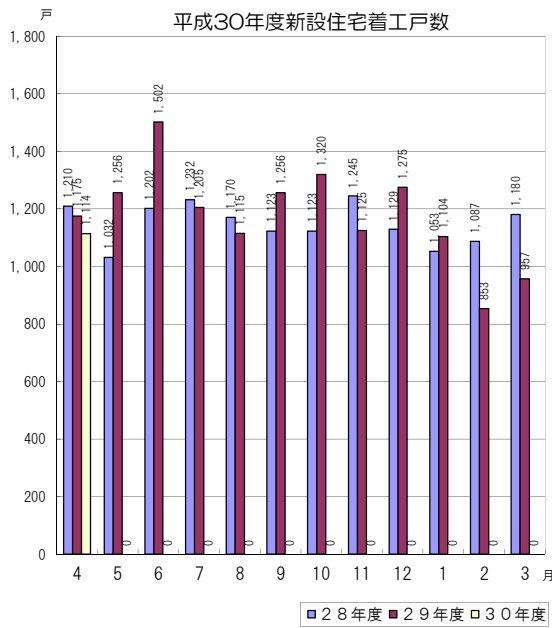
平成30年度 群馬県 新設住宅着工戸数
(4月集計分)

< 目 次 >

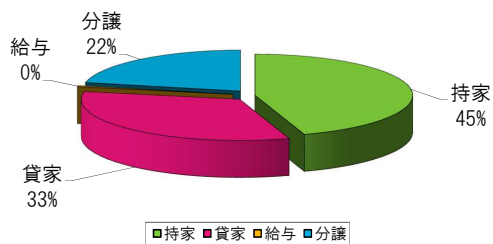
用語の定義	(A4)
新設住宅着工状況のグラフ	(A4)
(第1表) 新設住宅着工状況(今年度)	(A4)
(第2表) 新設住宅着工状況(対前年度比)	(A4)
(第3表) 新設住宅着工戸数の推移(利用関係別・資金別)	(A3)
(第4表) 新設住宅着工戸数の推移(工法別)	(A3)
(第5表) 地域別集計(建て方別)	(A4)
(第6表) 地域別集計(利用関係別)	(A4)
(第7表) 構造別集計	(A4)

<用語の定義>

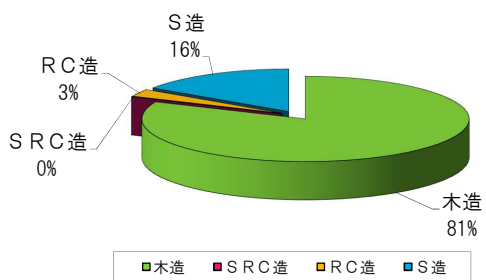
1. 利 用 関 係
持 貸 家 …… 建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
給 与 住 家 …… 建築主が賃貸する目的で建築するもの。
分 譲 住 宅 …… 会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
住 宅 …… 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。
……
2. 建 て 方 ……
一 戸 建 …… 1つの建物が1住宅であるもの。
長 屋 建 …… 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラス・ハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。
共 同 住 宅 …… 1つの建築物（1棟）内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。
3. 構 造 ……
木 造 …… 主要構造部（建築基準法第2条第5号の定義による。以下同じ）が木造のもの（木骨モルタル塗及び土蔵造を含む）。
鉄骨鉄筋コンクリート造 …… 主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
鉄筋コンクリート造 …… 主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打ち込んで一体化した構造。
鉄 骨 造 …… 主要な骨組が鉄骨造またはその他の金属で造られたもの（鉄骨をリプラスしてあるもの軽量鉄骨造も本分類に含む）。
そ の 他 …… 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、コンクリートブロック造、その他、他の分類に該当しない構造のもの。
4. 建 築 工 法 ……
在 来 工 法 …… プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
プ レ ハ ブ 工 法 …… 住宅の主要構造部の壁、柱、床、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場においてこれらの部材により組立建築を行うことをいう。
枠 組 壁 工 法 …… ツーバイフォー工法住宅をいう。



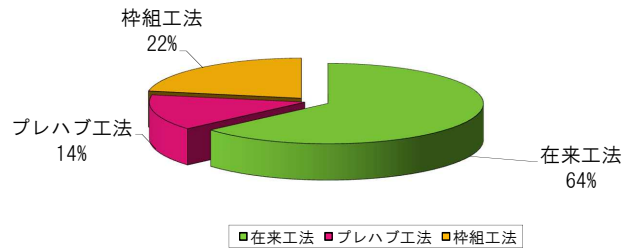
平成30年度新設住宅着工戸数・利用関係別 (4月)



平成30年度新設住宅着工戸数・構造別 (4月)



平成30年度新設住宅着工戸数・工法別 (4月)



※国土交通省が公表する数字と相違がある場合があります。

平成30年度 群馬県 新設住宅着工戸数

(第1表) 新設住宅着工状況 (今年度)

(単位: 戸、㎡)

月	新設住宅総計				利用関係別								建て方別				持家率	
	戸数		床面積		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		一戸建・長屋建		共同建		持家系	借家系
	戸	%	㎡	%	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	持家+分譲	貸家+給与
4	1,114	-5.2%	104,668	-1.8%	501	58,377	368	19,220	4	720	241	26,351	1,026	100,829	88	3,839	66.61%	33.39%
5																		
6																		
7																		
8																		
9																		
10																		
11																		
12																		
1																		
2																		
3																		
計	1,114	-5.2%	104,668	-1.8%	501	58,377	368	19,220	4	720	241	26,351	1,026	100,829	88	3,839	66.61%	33.39%

(注) %は前年同月比を示します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

平成30年度 群馬県 新設住宅着工戸数

(第2表) 新設住宅着工状況 (対前年度比)

(単位:戸)

月	新設住宅総計			利用関係別												建て方別					
				持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			一戸建・長屋建			共同建		
	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度
	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数
4	1,114	-5.2%	1,175	501	-2.0%	511	368	-18.9%	454	4	33.3%	3	241	16.4%	207	1,026	4.4%	983	88	-54.2%	192
5			1,256			626			419			2			209			1,144			112
6			1,502			587			482			16			417			1,049			453
7			1,205			548			455			6			196			1,013			192
8			1,115			524			386			3			202			976			139
9			1,256			562			491			3			200			1,024			232
10			1,320			581			488			4			247			1,166			154
11			1,125			512			422			1			190			939			186
12			1,275			553			487			0			235			1,130			145
1			1,104			504			359			3			238			963			141
2			853			416			262			0			175			778			75
3			957			475			277			0			205			869			88
小計	1,114	-5.2%	1,175	501	-2.0%	511	368	-18.9%	454	4	-33.3%	6	241	16.4%	207	1,026	4.4%	983	88	-54.2%	192
年度計	—	—	14,143	—	—	6,399	—	—	4,982	—	—	41	—	—	2,721	—	—	12,034	—	—	2,109

(注) %は前年同月比を示します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

(第4表) 新設住宅着工戸数の推移 (工法別)

(単位:戸)

年度	総数			在来工法			プレハブ工法			枠組工法					
	一戸建	共同建		総数比	一戸建	共同建	総数比	一戸建	共同建	総数比	一戸建	共同建			
H6	22,680	15,428	7,252	17,393	76.69%	11,828	5,565	4,093	18.05%	2,761	1,332	1,194	5.26%	839	355
H7	22,489	14,366	8,123	16,353	72.72%	10,324	6,029	4,503	20.02%	3,072	1,431	1,633	7.26%	970	663
H8	26,367	17,461	8,906	19,400	73.58%	12,508	6,892	5,044	19.13%	3,464	1,580	1,923	7.29%	1,489	434
H9	22,193	13,523	8,670	15,716	70.82%	9,336	6,380	4,642	20.92%	2,841	1,801	1,835	8.27%	1,346	489
H10	19,210	12,747	6,463	13,991	72.83%	9,122	4,869	3,703	19.28%	2,433	1,270	1,516	7.89%	1,192	324
H11	19,339	13,874	5,465	14,133	73.08%	9,918	4,215	3,446	17.82%	2,436	1,010	1,760	9.10%	1,520	240
H12	17,882	13,008	4,874	13,293	74.34%	9,708	3,585	3,128	17.49%	2,000	1,128	1,461	8.17%	1,300	161
H13	16,661	10,937	5,724	11,855	71.15%	7,541	4,314	3,045	18.28%	1,819	1,226	1,761	10.57%	1,577	184
H14	16,775	10,880	5,895	12,090	72.07%	7,759	4,331	3,069	18.30%	1,705	1,364	1,616	9.63%	1,416	200
H15	17,356	12,622	4,734	12,850	74.04%	9,402	3,448	3,083	17.76%	1,887	1,196	1,423	8.20%	1,333	90
H16	17,329	12,326	5,003	12,731	73.47%	9,099	3,632	3,218	18.57%	1,963	1,255	1,380	7.96%	1,264	116
H17	17,292	12,142	5,150	12,674	73.29%	8,864	3,810	3,176	18.37%	1,918	1,258	1,442	8.34%	1,360	82
H18	18,930	12,933	5,997	14,233	75.19%	9,727	4,506	3,290	17.38%	1,868	1,422	1,407	7.43%	1,338	69
H19	15,663	10,959	4,704	11,118	70.89%	7,904	3,214	3,055	19.50%	1,656	1,399	1,490	9.51%	1,399	91
H20	15,659	11,653	4,006	10,792	68.92%	8,210	2,582	3,138	20.04%	1,780	1,358	1,729	11.04%	1,663	66
H21	12,280	9,958	2,322	7,887	64.23%	6,753	1,134	2,700	21.99%	1,602	1,098	1,693	13.79%	1,603	90
H22	12,910	11,152	1,758	8,072	62.53%	7,247	825	2,845	22.04%	1,938	907	1,993	15.44%	1,967	26
H23	11,925	10,453	1,472	7,662	64.25%	6,943	719	2,629	22.05%	1,950	679	1,634	13.70%	1,560	74
H24	12,234	10,793	1,441	7,846	64.13%	7,111	735	2,464	20.14%	1,808	656	1,924	15.73%	1,874	50
H25	14,205	12,557	1,648	9,325	65.65%	8,490	835	2,739	19.28%	2,028	711	2,141	15.07%	2,039	102
H26	11,562	10,505	1,057	7,297	63.11%	6,910	387	2,335	20.20%	1,731	604	1,930	16.69%	1,864	66
H27	13,518	11,758	1,760	8,111	60.00%	7,472	639	2,991	22.13%	1,965	1,026	2,416	17.87%	2,321	95
H28	13,786	11,996	1,790	8,257	59.89%	7,605	652	2,852	20.69%	1,878	974	2,677	19.42%	2,513	164
H29	14,143	12,034	2,109	8,518	60.23%	7,588	930	2,839	20.07%	1,848	991	2,786	19.70%	2,598	188
4	1,175	983	192	741	63.06%	636	105	218	18.55%	131	87	216	18.38%	216	0
5	1,256	1,144	112	755	60.11%	741	14	260	20.70%	162	98	241	19.19%	241	0
6	1,502	1,049	453	924	61.52%	635	289	307	20.44%	155	152	271	18.04%	259	12
7	1,205	1,013	192	669	55.52%	629	40	285	23.65%	162	123	251	20.83%	222	29
8	1,115	976	139	674	60.45%	639	35	214	19.19%	128	86	227	20.36%	209	18
9	1,256	1,024	232	787	62.66%	645	142	180	14.33%	120	60	289	23.01%	259	30
10	1,320	1,166	154	764	57.88%	721	43	299	22.65%	207	92	257	19.47%	238	19
11	1,125	939	186	695	61.78%	601	94	237	21.07%	163	74	193	17.16%	175	18
12	1,275	1,130	145	695	54.51%	674	21	243	19.06%	165	78	337	26.43%	291	46
1	1,104	963	141	691	62.59%	602	89	226	20.47%	190	36	187	16.94%	171	16
2	853	778	75	500	58.62%	497	3	172	20.16%	100	72	181	21.22%	181	0
3	957	869	88	623	65.10%	568	55	198	20.69%	165	33	136	14.21%	136	0
H30	1,114	1,026	88	708	63.55%	664	44	160	14.36%	122	38	246	22.08%	240	6
4	1,114	1,026	88	708	63.55%	664	44	160	14.36%	122	38	246	22.08%	240	6
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
1															
2															
3															

(注) 1. 一戸建は、一戸建と長屋建の合計を表します。

2. 在来工法は、プレハブ工法又は枠組工法以外の工法を表します。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

(第5表) 地域別集計 (建て方別)

(単位: 戸)

市部・郡部別		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
県計	合計	1,114												1,114
	一戸建	1,026												1,026
	共同建	88												88
市部計	合計	1,020												1,020
	一戸建	932												932
	共同建	88												88
郡部計	合計	94												94
	一戸建	94												94
	共同建	0												0
前橋市	合計	177												177
	一戸建	167												167
	共同建	10												10
高崎市	合計	300												300
	一戸建	240												240
	共同建	60												60
桐生市	合計	22												22
	一戸建	22												22
	共同建	0												0
伊勢崎市	合計	268												268
	一戸建	268												268
	共同建	0												0
太田市	合計	86												86
	一戸建	68												68
	共同建	18												18
沼田市	合計	12												12
	一戸建	12												12
	共同建	0												0
館林市	合計	41												41
	一戸建	41												41
	共同建	0												0
渋川市	合計	27												27
	一戸建	27												27
	共同建	0												0
藤岡市	合計	14												14
	一戸建	14												14
	共同建	0												0
富岡市	合計	16												16
	一戸建	16												16
	共同建	0												0
安中市	合計	26												26
	一戸建	26												26
	共同建	0												0
みどり市	合計	31												31
	一戸建	31												31
	共同建	0												0

(注) 一戸建は長屋を含みます。

(第6表) 地域別集計 (利用関係別)

(単位: 戸)

市部・郡部別		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
県計	合計	1,114												1,114
	持家	501												501
	貸家	368												368
	給与	4												4
	分譲	241												241
市部計	合計	1,020												1,020
	持家	446												446
	貸家	336												336
	給与	4												4
	分譲	234												234
郡部計	合計	94												94
	持家	55												55
	貸家	32												32
	給与	0												0
	分譲	7												7
前橋市	合計	177												177
	持家	78												78
	貸家	41												41
	給与	0												0
	分譲	58												58
高崎市	合計	300												300
	持家	108												108
	貸家	141												141
	給与	0												0
	分譲	51												51
桐生市	合計	22												22
	持家	14												14
	貸家	0												0
	給与	0												0
	分譲	8												8
伊勢崎市	合計	268												268
	持家	106												106
	貸家	90												90
	給与	0												0
	分譲	72												72
太田市	合計	86												86
	持家	34												34
	貸家	27												27
	給与	1												1
	分譲	24												24
沼田市	合計	12												12
	持家	12												12
	貸家	0												0
	給与	0												0
	分譲	0												0
館林市	合計	41												41
	持家	15												15
	貸家	18												18
	給与	3												3
	分譲	5												5
渋川市	合計	27												27
	持家	23												23
	貸家	1												1
	給与	0												0
	分譲	3												3
藤岡市	合計	14												14
	持家	11												11
	貸家	0												0
	給与	0												0
	分譲	3												3
富岡市	合計	16												16
	持家	10												10
	貸家	6												6
	給与	0												0
	分譲	0												0
安中市	合計	26												26
	持家	20												20
	貸家	0												0
	給与	0												0
	分譲	6												6
みどり市	合計	31												31
	持家	15												15
	貸家	12												12
	給与	0												0
	分譲	4												4

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。

平成30年度 群馬県 新設住宅着工戸数

(第7表) 構造別集計

(単位：戸)

月	計	木 造		非 木 造								
			%		%	SRC	%	RC	%	S	%	その他
4	1,114	908	0.3%	206	-23.7%	1	—	31	-64.8%	174	-4.4%	0
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
1												
2												
3												
計	1,114	908	0.3%	206	-23.7%	1	—	31	-64.8%	174	-4.4%	0

(注) %は前年同月比を示す。

※国土交通省が公表する数字と違うことがあります。