

平成28年度 群馬県 新設住宅着工戸数  
(平成28年度集計分)

< 目 次 >

(第1表)	新設住宅着工状況(今年度)	(A4)
(第2表)	新設住宅着工状況(全国との比較)	(A4)
(第3表)	新設住宅着工戸数(前年度との比較)	(A4)
(第4表)	新設住宅着工推移(利用関係別・建て方別)	(A3)
(第5表)	新設住宅着工戸数 1戸当たりの床面積の推移	(A4)
(第6表)	新設住宅着工戸数推移(構造別)	(A4)
(第7表)	新設住宅着工推移(地域別・建て方別)	(A3)
(第8表)	新設住宅着工推移(地域別・利用関係別)	(A3)
	グラフ	(A4)

## <用語の定義>

### 1. 利 用 関 係

- 持 家 …… 建築主が自分で居住する目的で建築するもの。
- 貸 家 …… 建築主が賃貸する目的で建築するもの。
- 給 与 住 宅 …… 会社、官公署、学校等がその社員、職員、教員等を居住させる目的で建築するもの。
- 分 譲 住 宅 …… 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。  
…

### 2. 建 て 方 ……

- 一 戸 建 …… 1つの建物が1住宅であるもの。
- 長 屋 建 …… 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラス・ハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。
- 共 同 住 宅 …… 1つの建築物（1棟）内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。

### 3. 構 造

- 木 造 …… 主要構造部（建築基準法第2条第5号の定義による。以下同じ）が木造のもの（木骨モルタル塗及び土蔵造を含む）。
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 …… 主要構造部が鉄骨と鉄筋コンクリートを一体化した構造。
- 鉄筋コンクリート造 …… 主要構造部が型わくの中に鉄筋を組みコンクリートを打ち込んで一体化した構造。
- 鉄 骨 造 …… 主要な骨組が鉄骨造またはその他の金属で造られたもの（鉄骨をリプラスしてあるもの軽量鉄骨造も本分類に含む）。
- そ の 他 …… 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、コンクリートブロック造、その他、他の分類に該当しない構造のもの。

### 4 建 築 工 法

- 在 来 工 法 …… プレハブ工法、枠組壁工法以外の工法をいう。
- プレハブ工法 …… 住宅の主要構造部の壁、柱、床、はり、屋根又は階段等の部材を機械的方法で大量に工場生産し、現場においてこれらの部材により組立建築を行うことをいう。
- 枠 組 壁 工 法 …… ツーバイフォー工法住宅をいう。

(第1表) 新設住宅着工状況(今年度)

(単位:戸、㎡)

月	新設住宅総計				利用関係別								建て方別				持家率	
	戸数		床面積		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		一戸建・長屋建		共同建		持家系	借家系
	戸	%	㎡	%	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	持家+分譲	貸家+給与
4	1,210	29.1%	114,072	24.2%	562	68,109	457	24,948	1	163	190	20,852	1,104	109,062	106	5,010	62.15%	37.85%
5	1,032	-5.8%	103,577	-3.7%	526	64,865	316	17,195	3	645	187	20,872	921	97,841	111	5,736	69.09%	30.91%
6	1,202	16.4%	113,653	12.0%	573	69,860	424	21,199	3	482	202	22,112	1,069	107,592	133	6,061	64.48%	35.52%
7	1,232	9.2%	115,767	3.4%	565	67,892	465	25,763			202	22,112	1,126	109,380	106	6,387	62.26%	37.74%
8	1,170	-14.8%	108,861	-9.9%	588	70,737	423	20,722			159	17,402	1,016	102,087	154	6,774	63.85%	36.15%
9	1,123	-10.7%	104,190	-14.6%	558	66,532	397	19,258	3	363	165	18,037	949	97,190	174	7,000	64.38%	35.62%
10	1,123	-14.0%	108,231	-7.1%	615	72,664	342	17,343	1	100	165	18,124	989	102,767	134	5,464	69.46%	30.54%
11	1,245	8.9%	113,626	8.8%	578	68,745	471	23,210			196	21,671	1,073	106,361	172	7,265	62.17%	37.83%
12	1,129	2.7%	104,278	3.9%	537	63,978	418	21,121			174	19,179	988	98,646	141	5,632	62.98%	37.02%
1	1,053	3.8%	98,051	4.7%	467	55,693	393	20,757			193	21,601	945	93,775	108	4,276	62.68%	37.32%
2	1,087	1.5%	101,575	-0.4%	480	58,461	383	18,211	1	51	223	24,852	890	93,950	197	7,625	64.67%	35.33%
3	1,180	11.4%	111,425	9.6%	533	65,134	372	19,161			275	27,130	926	95,152	254	16,273	68.47%	31.53%
計	13,786	2.0%	1,297,306	1.8%	6,582	792,670	4,861	248,888	12	1,804	2,331	253,944	11,996	1,213,803	1,790	83,503	64.65%	35.35%

(注) %は前年同月比を示します。

(第2表) 新設住宅着工状況 (全国との比較)

(単位:戸、㎡)

月	新設住宅総計				利用関係別												建て方別											
	全国		群馬県		持家		貸家		給与住宅				分譲住宅				一戸建・長屋建		共同建									
	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%	戸数	%				
4	82,398	9.0%	1,210	29.1%	23,567	1.2%	562	8.3%	35,504	16.0%	457	77.8%	298	#####	1	-80.0%	23,029	9.0%	190	21.8%	44,390	3.9%	1,104	32.2%	38,008	15.5%	106	3.9%
5	78,728	9.8%	1,032	-5.8%	23,501	4.3%	526	-9.9%	32,427	15.0%	316	-3.4%	587	56.1%	3	-	22,213	7.9%	187	1.1%	44,045	8.6%	921	#####	34,688	11.3%	111	56.3%
6	85,953	-2.5%	1,202	16.4%	26,944	1.1%	573	-3.9%	36,910	3.7%	424	46.7%	482	24.9%	3	200.0%	21,617	#####	202	37.4%	49,219	0.1%	1,069	9.0%	36,734	-5.7%	133	#####
7	85,208	8.9%	1,232	9.2%	26,910	6.0%	565	-8.7%	37,745	11.1%	465	44.4%	656	0.8%	0	-100.0%	19,897	9.1%	202	30.3%	49,909	8.7%	1,126	8.7%	35,299	9.1%	106	15.2%
8	82,242	2.5%	1,170	#####	26,341	4.3%	588	0.7%	36,784	9.9%	423	#####	608	85.4%	0	-100.0%	18,509	#####	159	#####	48,539	5.9%	1,016	-7.7%	33,703	-2.1%	154	#####
9	85,622	10.0%	1,123	#####	25,573	1.4%	558	-9.1%	38,400	12.6%	397	8.8%	310	-3.7%	3	-25.0%	21,339	17.0%	165	#####	48,754	5.6%	949	-8.6%	36,868	16.3%	174	#####
10	87,239	13.1%	1,123	#####	26,046	4.9%	615	-1.6%	39,950	22.0%	342	#####	661	-9.2%	1	0.0%	20,582	9.3%	165	8.6%	49,742	10.4%	989	-4.6%	37,497	16.8%	134	#####
11	85,051	6.7%	1,245	8.9%	25,993	2.7%	578	9.3%	38,617	15.3%	471	4.7%	314	#####	0	-	20,127	-1.8%	196	19.5%	49,381	3.5%	1,073	7.4%	35,670	11.5%	172	19.4%
12	78,406	3.9%	1,129	2.7%	23,890	6.5%	537	4.9%	34,475	2.2%	418	-1.6%	254	#####	0	-100.0%	19,787	4.6%	174	8.1%	45,939	4.6%	988	4.8%	32,467	2.9%	141	-9.6%
1	76,491	12.8%	1,053	3.8%	20,228	-0.2%	467	-1.5%	31,684	12.0%	393	15.2%	518	43.9%	0	-	24,061	27.3%	193	-3.0%	39,717	2.0%	945	8.2%	36,774	27.3%	108	#####
2	70,912	-2.6%	1,087	1.5%	21,322	1.6%	480	-6.3%	30,842	6.8%	383	3.5%	350	#####	1	0.0%	18,398	#####	223	18.6%	40,295	1.6%	890	-7.1%	30,617	-7.6%	197	74.3%
3	75,887	0.2%	1,180	11.4%	21,468	-3.6%	533	-0.4%	33,937	11.0%	372	17.4%	755	-2.3%	0	-	19,727	#####	275	32.9%	41,231	-1.6%	926	-0.6%	34,656	2.4%	254	#####
計	974,137	5.8%	13,786	2.0%	291,783	2.6%	6,582	-1.8%	427,275	11.4%	4,861	6.1%	5,793	-0.7%	12	-73.9%	249,286	1.1%	2,331	6.5%	551,161	4.5%	11,996	2.0%	422,976	7.6%	1,790	1.7%

(注) %は前年同月比を示します。

(第3表) 新設住宅着工状況 (前年度との比較)

(単位:戸)

月	新設住宅総計			利 用 関 係 別												建 て 方 別					
				持 家			賃 家			給 与 住 宅		分 譲 住 宅			一 戸 建・長 屋 建		共 同 建				
	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度	今年度		前年度			
	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数	戸数	%	戸数			
4	1,210	29.1%	937	562	8.3%	519	457	77.8%	257	1	-80.0%	5	190	21.8%	156	1,104	32.2%	835	106	3.9%	102
5	1,032	-5.8%	1,096	526	-9.9%	584	316	-3.4%	327	3	—	0	187	1.1%	185	921	-10.1%	1,025	111	56.3%	71
6	1,202	16.4%	1,033	573	-3.9%	596	424	46.7%	289	3	200.0%	1	202	37.4%	147	1,069	9.0%	981	133	155.8%	52
7	1,232	9.2%	1,128	565	-8.7%	619	465	44.4%	322	0	-100.0%	32	202	30.3%	155	1,126	8.7%	1,036	106	15.2%	92
8	1,170	-14.8%	1,374	588	0.7%	584	423	-28.3%	590	0	-100.0%	1	159	-20.1%	199	1,016	-7.7%	1,101	154	-43.6%	273
9	1,123	-10.7%	1,258	558	-9.1%	614	397	8.8%	365	3	-25.0%	4	165	-40.0%	275	949	-8.6%	1,038	174	-20.9%	220
10	1,123	-14.0%	1,306	615	-1.8%	626	342	-35.1%	527	1	0.0%	1	165	8.6%	152	989	-4.6%	1,037	134	-50.2%	269
11	1,245	8.9%	1,143	578	9.3%	529	471	4.7%	450	0	—	0	196	19.5%	164	1,073	7.4%	999	172	19.4%	144
12	1,129	2.7%	1,099	537	4.9%	512	418	-1.6%	425	0	-100.0%	1	174	8.1%	161	988	4.8%	943	141	-9.6%	156
1	1,053	3.8%	1,014	467	-1.5%	474	393	15.2%	341	0	—	0	193	-3.0%	199	945	8.2%	873	108	-23.4%	141
2	1,087	1.5%	1,071	480	-6.3%	512	383	3.5%	370	1	0.0%	1	223	18.6%	188	890	-7.1%	958	197	74.3%	113
3	1,180	11.4%	1,059	533	-0.4%	535	372	17.4%	317	0	—	0	275	32.9%	207	926	-0.6%	932	254	100.0%	127
計	13,786	2.0%	13,518	6,582	-1.8%	6,704	4,861	6.1%	4,580	12	-73.9%	46	2,331	6.5%	2,188	11,996	2.0%	11,758	1,790	1.7%	1,760

(注) %は前年同月比を示します。

(第4表) 新設住宅着工推移(利用関係別、建て方別)

(単位: 戸、㎡)

年度	全 国		群馬県																		
			総計					利用関係別								建て方別				持家率	
	戸数		床面積		全国比	持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		一戸建・長屋建		共同建		持家系	借家系		
	戸数	%	戸数	%		㎡	%	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積			戸数	床面積
昭和 59	1,207,147	6.4%	18,221	16.9%	1.5%	1,628,380	11.7%	9,843	1,173,993	7,086	347,133	197	13,919	1,095	93,335	12,519	1,361,050	5,702	267,330	60.03%	39.97%
昭和 60	1,250,994	3.6%	19,164	5.2%	1.5%	1,645,162	1.0%	9,187	1,128,227	7,897	363,347	246	18,434	1,834	135,154	11,546	1,291,690	7,618	353,472	57.51%	42.49%
昭和 61	1,399,833	11.9%	20,126	5.0%	1.4%	1,776,331	8.0%	9,673	1,225,240	8,927	430,053	176	13,331	1,350	107,707	11,974	1,387,050	8,152	389,281	54.77%	45.23%
昭和 62	1,728,534	23.5%	23,238	15.5%	1.3%	2,094,143	17.9%	11,375	1,451,926	10,000	474,095	293	21,096	1,570	147,026	14,398	1,678,609	8,840	415,534	55.71%	44.29%
昭和 63	1,662,616	-3.8%	23,838	2.6%	1.4%	2,067,096	-1.3%	10,632	1,347,594	9,577	447,831	217	11,828	3,412	259,843	13,237	1,542,562	10,601	524,534	58.91%	41.09%
平成 元	1,672,783	0.6%	28,275	18.6%	1.7%	2,323,558	12.4%	10,831	1,414,714	11,695	481,912	582	26,554	5,167	400,378	13,883	1,687,884	14,392	635,674	56.58%	43.42%
平成 2	1,665,367	-0.4%	31,693	12.1%	1.9%	2,556,210	10.0%	10,632	1,404,155	13,212	562,208	675	35,125	7,174	554,722	14,996	1,802,135	16,697	754,075	56.18%	43.82%
平成 3	1,342,977	-19.4%	26,333	-16.9%	2.0%	2,356,822	-7.8%	10,196	1,377,124	9,174	419,203	899	49,099	6,064	511,396	13,416	1,678,569	12,917	678,253	61.75%	38.25%
平成 4	1,419,752	5.7%	22,677	-13.9%	1.6%	2,159,399	-8.4%	10,641	1,455,939	8,711	409,974	477	28,854	2,848	264,632	13,504	1,729,502	9,173	429,897	59.48%	40.52%
平成 5	1,509,787	6.3%	23,111	1.9%	1.5%	2,302,223	6.6%	12,145	1,641,057	8,084	400,141	425	22,471	2,457	238,554	14,940	1,900,458	8,171	401,765	63.18%	36.82%
平成 6	1,560,620	3.4%	22,680	-1.9%	1.5%	2,396,773	4.1%	12,835	1,784,357	7,200	360,175	458	29,194	2,187	223,047	15,428	2,033,427	7,252	363,346	66.23%	33.77%
平成 7	1,484,652	-4.9%	22,489	-0.8%	1.5%	2,258,319	-5.8%	11,784	1,618,931	8,163	392,848	282	13,407	2,260	233,133	14,366	1,864,405	8,123	393,914	62.45%	37.55%
平成 8	1,630,378	9.8%	26,367	17.2%	1.6%	2,719,602	20.4%	14,687	2,024,881	9,305	461,487	287	18,516	2,088	214,718	17,461	2,281,342	8,906	438,260	63.62%	36.38%
平成 9	1,341,347	-17.7%	22,193	-15.8%	1.7%	2,107,822	-22.5%	10,531	1,418,717	8,770	423,491	240	13,697	2,652	251,917	13,523	1,683,572	8,670	424,250	59.40%	40.60%
平成 10	1,179,536	-12.1%	19,210	-13.4%	1.6%	1,925,769	-8.6%	10,422	1,406,238	6,619	325,595	246	17,085	1,923	176,851	12,747	1,615,471	6,463	310,298	64.26%	35.74%
平成 11	1,226,207	4.0%	19,339	0.7%	1.6%	2,033,992	5.6%	11,139	1,517,448	5,954	307,058	182	10,987	2,064	198,499	13,874	1,747,255	5,465	286,737	68.27%	31.73%
平成 12	1,213,157	-1.1%	17,882	-7.5%	1.5%	1,873,677	-7.9%	10,551	1,415,242	5,607	289,503	197	10,540	1,527	158,392	13,008	1,627,766	4,874	245,911	67.54%	32.46%
平成 13	1,173,170	-3.3%	16,661	-6.8%	1.4%	1,608,824	-14.1%	8,186	1,095,733	6,445	317,096	114	7,286	1,916	188,709	10,937	1,325,241	5,724	283,583	60.63%	39.37%
平成 14	1,145,553	-2.4%	16,775	0.7%	1.5%	1,560,211	-3.0%	7,957	1,063,206	6,936	330,816	259	17,971	1,623	148,218	10,880	1,286,118	5,895	274,093	57.11%	42.89%
平成 15	1,173,649	2.5%	17,356	3.5%	1.5%	1,659,665	6.4%	8,583	1,142,399	6,630	313,688	145	12,280	1,998	191,298	12,622	1,408,888	4,734	250,777	60.96%	39.04%
平成 16	1,193,038	1.7%	17,329	-0.2%	1.5%	1,696,030	2.2%	8,807	1,158,780	6,158	296,122	85	7,769	2,279	233,359	12,326	1,435,573	5,003	260,457	63.97%	36.03%
平成 17	1,248,807	4.7%	17,292	-0.2%	1.4%	1,669,737	-1.6%	8,269	1,089,292	6,001	270,708	145	10,349	2,877	299,388	12,142	1,403,408	5,150	266,329	64.46%	35.54%
平成 18	1,285,246	2.9%	18,930	9.5%	1.5%	1,837,622	10.1%	8,888	1,158,801	6,133	275,095	218	13,981	3,691	389,745	12,933	1,484,934	5,997	352,688	66.45%	33.55%
平成 19	1,035,598	-19.4%	15,663	-17.3%	1.5%	1,476,204	-19.7%	7,556	975,451	5,697	261,036	141	8,711	2,269	231,006	10,959	1,234,671	4,704	241,533	62.73%	37.27%
平成 20	1,039,180	0.3%	15,659	0.0%	1.5%	1,451,947	-1.6%	7,809	995,616	6,017	266,310	131	8,690	1,702	181,331	11,653	1,252,309	4,006	199,638	60.74%	39.26%
平成 21	775,277	-25.4%	12,280	-21.6%	1.6%	1,169,501	-19.5%	6,516	825,318	4,460	211,506	116	8,222	1,188	124,455	9,958	1,064,936	2,322	104,565	62.74%	37.26%
平成 22	819,020	5.6%	12,910	5.1%	1.6%	1,273,855	8.9%	7,141	892,306	4,129	213,084	82	5,345	1,558	163,120	11,152	1,178,661	1,758	95,189	67.38%	32.62%
平成 23	841,246	2.7%	11,925	-7.6%	1.4%	1,199,334	-5.9%	6,865	854,752	3,459	176,068	34	2,550	1,567	165,964	10,552	1,133,078	1,494	70,804	70.71%	29.29%
平成 24	893,002	6.2%	12,234	2.6%	1.4%	1,222,478	1.9%	6,943	855,842	3,520	185,984	70	2,754	1,701	177,898	10,793	1,144,541	1,441	77,937	70.66%	29.34%
平成 25	987,254	10.6%	14,205	16.1%	1.4%	1,441,113	17.9%	8,073	990,156	3,721	198,652	16	1,703	2,395	250,602	12,557	1,342,555	1,648	98,558	73.69%	26.31%
平成 26	880,470	-10.8%	11,562	-18.6%	1.3%	1,143,476	-20.7%	6,305	764,176	3,342	177,700	44	1,871	1,871	199,729	10,505	1,092,023	1,057	51,453	70.71%	29.29%
平成 27	920,537	4.6%	13,518	16.9%	2.2%	1,274,290	11.4%	6,704	808,651	4,580	228,148	46	2,444	2,188	235,047	11,758	1,198,268	1,760	76,022	65.78%	34.22%
平成 28	974,137	5.8%	13,786	2.0%	2.6%	1,297,306	1.8%	6,582	792,670	4,861	248,888	12	1,804	2,331	253,944	11,996	1,213,803	1,790	83,503	64.65%	35.35%

(注) %は前年同月比を示します。

(第5表) 1戸あたりの床面積の推移

(単位：㎡)

年度	総 計		利 用 関 係 別								建て方別（県）	
			持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		一戸建・ 長屋建	共同建
	全国	県	全国	県	全国	県	全国	県	全国	県		
昭和 59	84.1	89.4	125.5	119.3	46.5	49.0	87.7	70.7	77.4	85.2	108.7	46.9
昭和 60	83.1	85.8	127.4	122.8	46.8	46.0	88.5	74.9	79.8	73.7	111.9	46.4
昭和 61	80.9	88.3	130.2	126.7	45.7	48.2	88.0	75.7	81.5	79.8	115.8	47.8
昭和 62	79.3	90.1	130.6	127.6	45.2	47.4	80.9	72.0	84.4	93.6	116.6	47.0
昭和 63	80.1	86.7	131.3	126.7	47.1	46.8	74.4	54.5	88.3	76.2	116.5	49.5
平成 元	80.9	82.2	134.0	130.6	45.8	41.2	74.6	45.6	88.9	77.5	121.6	44.2
平成 2	80.8	80.7	136.8	132.1	45.1	42.6	71.3	52.0	83.7	77.3	120.2	45.2
平成 3	86.5	89.5	137.3	135.1	47.4	45.7	67.9	54.6	89.6	84.3	125.1	52.5
平成 4	85.7	95.2	137.5	136.8	48.7	47.1	69.3	60.5	90.3	92.9	128.1	46.9
平成 5	89.3	99.6	137.1	135.1	51.1	49.5	70.7	52.9	88.7	97.1	127.2	49.2
平成 6	93.9	105.7	138.8	139.0	52.9	50.0	71.6	63.7	89.2	102.0	131.8	50.1
平成 7	93.0	100.4	137.4	137.4	52.3	48.1	70.1	47.5	90.6	103.2	129.8	48.5
平成 8	96.3	103.1	141.0	137.9	53.0	49.6	70.6	64.5	93.1	102.8	130.7	49.2
平成 9	92.3	95.0	139.2	134.7	52.0	48.3	72.8	57.1	92.4	95.0	124.5	48.9
平成 10	94.1	100.2	139.0	134.9	51.2	49.2	75.2	69.5	92.8	92.0	126.7	48.0
平成 11	97.5	105.2	139.3	136.2	53.2	51.6	69.6	60.4	95.4	96.2	125.9	52.5
平成 12	96.9	104.8	139.0	134.1	53.0	51.6	71.7	53.5	97.5	103.7	125.1	50.5
平成 13	92.7	96.6	137.0	133.9	51.4	49.2	68.9	63.9	98.1	98.5	121.2	49.5
平成 14	90.3	93.0	135.8	133.6	50.0	47.7	72.1	69.4	96.1	91.3	118.2	46.5
平成 15	89.4	95.6	134.8	133.1	48.8	47.3	70.8	84.7	95.0	95.7	111.6	53.0
平成 16	88.5	97.9	134.2	131.6	47.4	48.1	68.9	91.4	95.9	102.4	116.5	52.1
平成 17	85.4	96.6	133.8	131.7	46.7	45.1	67.4	71.4	93.8	104.1	115.6	51.7
平成 18	84.5	97.1	133.3	130.4	46.0	44.9	66.8	64.1	93.8	105.6	114.8	58.8
平成 19	85.0	94.2	131.6	129.1	45.5	45.8	63.6	61.8	95.8	101.8	112.7	51.3
平成 20	83.1	92.7	130.2	127.5	45.5	44.3	65.7	66.3	91.5	106.5	107.5	49.8
平成 21	87.4	95.2	127.2	126.7	48.0	47.4	53.8	70.9	95.3	104.8	106.9	45.0
平成 22	90.2	98.7	125.9	125.0	50.4	51.6	69.5	65.2	93.6	104.7	105.7	54.1
平成 23	90.0	100.6	125.5	124.5	50.8	50.9	69.9	75.0	93.1	105.9	107.4	47.4
平成 24	88.9	99.9	124.9	123.3	51.1	52.8	70.6	39.3	92.4	104.6	106.0	54.1
平成 25	88.4	101.5	125.0	122.7	51.0	53.4	80.5	106.4	92.2	104.6	106.9	59.8
平成 26	84.1	98.9	123.6	121.2	49.3	53.2	65.2	42.5	90.8	106.7	104.0	48.7
平成 27	82.1	94.3	122.7	120.6	48.1	49.8	67.2	53.1	88.6	107.4	101.9	43.2
平成 28	80.8	94.1	121.8	120.4	46.9	51.2	75.2	150.3	91.0	108.9	101.2	46.6





平成28年度 群馬県 新設住宅着工戸数

(第6表) 新設住宅着工推移 (構造別)

(単位：戸)

年度	総数	木造		非木造							
		総数比	前年比	総数比	前年比	SRC造	RC造	S造	その他		
昭和 59	18,221	11,997	65.8%	16.8%	6,224	34.2%	17.2%	237	1,999	3,924	64
昭和 60	19,164	11,682	61.0%	-2.6%	7,482	39.0%	20.2%	1,025	1,863	4,535	59
昭和 61	20,126	12,402	61.6%	6.2%	7,724	38.4%	3.2%	303	2,786	4,538	97
昭和 62	23,238	14,681	63.2%	18.4%	8,557	36.8%	10.8%	226	2,853	5,455	23
昭和 63	23,838	13,475	56.5%	-8.2%	10,363	43.5%	21.1%	2,367	2,303	5,660	33
平成 元	28,275	16,404	58.0%	21.7%	11,871	42.0%	14.6%	2,577	2,264	7,015	15
平成 2	31,693	18,553	58.5%	13.1%	13,140	41.5%	10.7%	2,632	3,406	7,032	70
平成 3	26,333	15,120	57.4%	-18.5%	11,213	42.6%	-14.7%	1,275	3,963	5,960	15
平成 4	22,677	14,997	66.1%	-0.8%	7,680	33.9%	-31.5%	389	1,705	5,570	16
平成 5	23,111	15,106	65.4%	0.7%	8,005	34.6%	4.2%	362	1,471	6,107	65
平成 6	22,680	14,977	66.0%	-0.9%	7,703	34.0%	-3.8%	174	1,753	5,760	16
平成 7	22,489	14,206	63.2%	-5.1%	8,283	36.8%	7.5%	440	1,229	6,550	64
平成 8	26,367	16,571	62.8%	16.6%	9,796	37.2%	18.3%	149	1,658	7,966	23
平成 9	22,193	13,062	58.9%	-21.2%	9,131	41.1%	-6.8%	371	1,689	7,048	23
平成 10	19,210	12,574	65.5%	-3.7%	6,636	34.5%	-27.3%	88	1,517	5,002	29
平成 11	19,339	12,542	64.9%	-0.3%	6,797	35.1%	2.4%	365	1,463	4,929	40
平成 12	17,882	12,073	67.5%	-3.7%	5,809	32.5%	-14.5%	139	1,096	4,555	19
平成 13	16,661	10,846	65.1%	-10.2%	5,815	34.9%	0.1%	256	1,289	4,231	39
平成 14	16,775	10,542	62.8%	-2.8%	6,233	37.2%	7.2%	191	1,271	4,625	146
平成 15	17,356	11,041	63.6%	4.7%	6,315	36.4%	1.3%	380	1,132	4,739	64
平成 16	17,329	10,947	63.2%	-0.9%	6,382	36.8%	1.1%	98	1,505	4,700	79
平成 17	17,292	11,332	65.5%	3.5%	5,960	34.5%	-6.6%	147	1,479	4,281	53
平成 18	18,930	11,722	61.9%	3.4%	7,208	38.1%	20.9%	28	2,547	4,551	82
平成 19	15,663	10,230	65.3%	-12.7%	5,433	34.7%	-24.6%	88	1,491	3,738	116
平成 20	15,659	10,695	68.3%	4.5%	4,964	31.7%	-8.6%	91	1,010	3,823	40
平成 21	12,280	8,911	72.6%	-16.7%	3,369	27.4%	-32.1%	8	369	2,978	14
平成 22	12,910	9,595	74.3%	7.7%	3,315	25.7%	-1.6%	10	396	2,904	5
平成 23	11,925	8,995	75.4%	-6.3%	2,930	24.6%	-11.6%	2	354	2,571	3
平成 24	12,234	9,367	76.6%	4.1%	2,867	23.4%	-2.2%	3	501	2,362	1
平成 25	14,205	11,083	78.0%	18.3%	3,122	22.0%	8.9%	3	605	2,514	0
平成 26	11,562	9,201	79.6%	-17.0%	2,361	20.4%	-24.4%	9	163	2,189	0
平成 27	13,518	10,215	75.6%	11.0%	3,303	24.4%	39.9%	36	319	2,948	0
<b>平成 28</b>	<b>13,786</b>	<b>10,631</b>	<b>77.1%</b>	<b>4.1%</b>	<b>3,155</b>	<b>22.9%</b>	<b>33.6%</b>	<b>1</b>	<b>298</b>	<b>2,855</b>	<b>1</b>



(第7表) 新設住宅着工推移(地域別 建て方別)

(単位:戸)

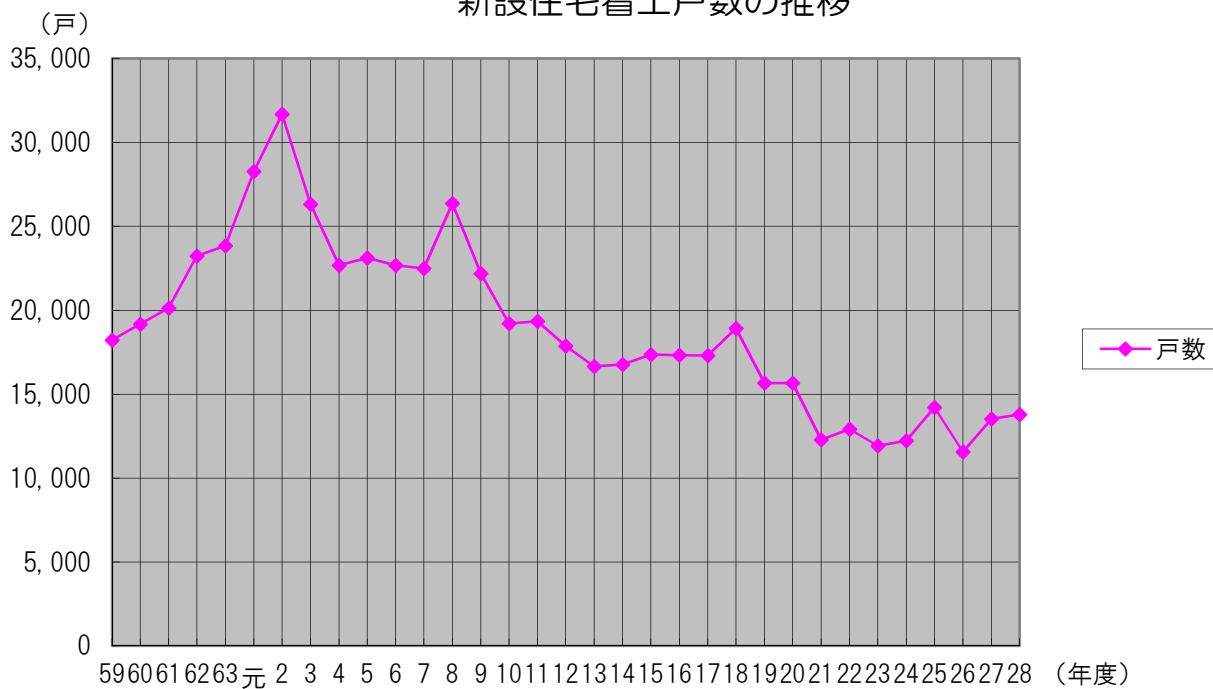
市部・郡部別		5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	13年度	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度													
		年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	前年度比																							
県計	合計	23,111	22,680	22,489	26,367	22,193	19,210	19,339	17,882	16,661	16,775	17,356	17,329	17,292	18,930	15,663	15,659	12,280	12,910	11,925	12,234	14,205	11,562	13,518	13,786	1,210	1,032	1,202	1,232	1,170	1,123	1,123	1,245	1,129	1,053	1,087	1,180	2.0%
	一戸建	14,940	15,428	14,366	17,461	13,523	12,747	13,874	13,008	10,937	10,880	12,622	12,326	12,142	12,933	10,959	11,653	9,958	11,152	10,453	10,793	12,557	10,505	11,758	11,996	1,104	921	1,069	1,126	1,016	949	989	1,073	988	945	890	926	2.0%
	共同建	8,171	7,252	8,123	8,906	8,670	6,463	5,465	4,874	5,724	5,895	4,734	5,003	5,150	5,997	4,704	4,006	2,322	1,758	1,472	1,441	1,648	1,057	1,760	1,790	106	111	133	106	154	174	134	172	141	108	197	254	1.7%
市部計	合計	14,435	13,632	14,513	16,886	14,412	12,201	12,378	11,874	11,064	11,544	11,663	11,840	13,457	15,744	13,407	13,652	10,936	11,299	10,622	10,785	12,667	10,298	11,858	12,253	1,069	927	1,061	1,105	1,005	948	1,009	1,144	990	963	968	1,064	3.3%
	一戸建	8,240	8,326	8,196	10,155	7,775	7,433	8,128	8,014	6,693	6,829	8,096	8,051	9,195	10,798	9,290	9,947	8,774	9,688	9,305	9,463	11,078	9,323	10,287	10,562	969	816	938	999	875	782	875	982	874	867	775	810	2.7%
	共同建	6,195	5,306	6,317	6,731	6,637	4,768	4,250	3,860	4,371	4,715	3,567	3,789	4,262	5,494	4,117	3,705	2,162	1,611	1,317	1,322	1,589	975	1,571	1,691	100	111	123	106	130	166	134	162	116	96	193	254	7.6%
郡部計	合計	8,676	9,048	7,976	9,481	7,781	7,009	6,961	6,008	5,597	5,231	5,693	5,489	3,835	2,638	2,256	2,007	1,344	1,611	1,303	1,449	1,538	1,264	1,660	1,533	141	105	141	127	165	175	114	101	139	90	119	116	-7.7%
	一戸建	6,700	7,102	6,170	7,306	5,748	5,314	5,746	4,994	4,244	4,051	4,526	4,275	2,947	2,135	1,669	1,706	1,184	1,464	1,148	1,330	1,479	1,182	1,471	1,434	135	105	131	127	141	167	114	91	114	78	115	116	-2.5%
	共同建	1,976	1,946	1,806	2,175	2,033	1,695	1,215	1,014	1,353	1,180	1,167	1,214	888	503	587	301	160	147	155	119	59	82	189	99	6	0	10	0	24	8	0	10	25	12	4	0	-47.6%
前橋市	合計	2,995	3,093	3,021	3,936	3,152	3,092	3,072	3,014	2,641	2,491	2,641	2,824	2,898	2,885	2,762	2,490	2,162	2,209	2,118	2,517	2,812	2,386	2,654	2,724	194	200	206	326	168	243	194	255	225	248	138	327	2.6%
	一戸建	1,854	1,775	1,608	2,165	1,589	1,702	1,918	1,887	1,496	1,312	1,687	1,661	2,080	1,876	1,699	1,681	1,694	1,868	1,784	2,065	2,421	2,118	2,334	2,106	185	178	180	270	154	163	143	206	157	202	105	163	-9.8%
	共同建	1,141	1,318	1,413	1,771	1,563	1,390	1,154	1,127	1,145	1,179	954	1,163	818	1,009	1,063	809	468	341	334	452	391	268	320	618	9	22	26	56	14	80	51	49	68	46	33	164	93.1%
高崎市	合計	3,109	3,095	3,722	3,688	3,496	2,449	2,538	2,424	2,465	2,753	2,758	2,521	3,223	4,609	3,234	3,438	2,926	2,923	3,002	2,656	3,186	2,541	3,016	3,013	312	215	226	197	259	160	238	314	139	266	396	291	-0.1%
	一戸建	1,459	1,473	1,568	1,956	1,558	1,530	1,514	1,539	1,283	1,361	1,684	1,611	1,818	2,451	2,072	2,338	2,158	2,368	2,422	2,233	2,530	2,155	2,506	2,446	262	162	171	175	198	148	210	256	113	224	298	229	-2.4%
	共同建	1,650	1,622	2,154	1,732	1,938	919	1,024	885	1,182	1,392	1,074	910	1,405	2,158	1,162	1,100	768	555	580	423	656	386	510	567	50	53	55	22	61	12	28	58	26	42	98	62	11.2%
桐生市	合計	1,344	996	942	1,059	771	721	702	641	561	628	599	737	885	875	837	881	621	571	417	362	589	370	476	491	17	37	29	42	60	72	61	36	40	49	19	29	3.2%
	一戸建	688	683	630	757	578	489	551	539	467	460	456	521	539	663	560	585	517	475	399	358	513	352	419	453	17	27	29	42	36	72	61	36	40	49	19	25	8.1%
	共同建	656	313	312	302	193	232	151	102	94	168	143	216	346	212	277	296	104	96	18	4	76	18	57	38	0	10	0	0	24	0	0	0	0	0	0	4	-33.3%
伊勢崎市	合計	1,412	1,494	1,861	2,095	1,957	1,744	1,774	1,565	1,696	1,413	1,598	1,649	2,106	2,569	2,022	1,895	1,418	1,536	1,504	1,335	1,530	1,433	1,571	1,909	147	165	173	170	140	146	148	198	218	160	88	156	21.5%
	一戸建	864	885	1,029	1,182	865	801	1,012	942	840	858	1,090	1,066	1,509	1,809	1,449	1,446	1,178	1,312	1,346	1,228	1,354	1,349	1,417	1,733	143	147	147	158	123	110	133	164	204	160	88	156	22.3%
	共同建	548	609	832	913	1,092	943	762	623	856	555	508	583	597	760	573	449	240	224	158	107	176	84	154	176	4	18	26	12	17	36	15	34	14	0	0	0	14.3%
太田市	合計	1,888	1,388	1,371	1,906	1,675	1,315	1,669	1,427	1,361	1,476	1,861	1,989	2,025	2,214	2,196	2,343	1,587	1,612	1,443	1,621	1,941	1,452	1,920	1,899	197	111	225	152	212	175	186	125	184	102	137	93	-1.1%
	一戸建	821	815	785	1,065	899	813	1,081	1,033	984	1,015	1,311	1,358	1,526	1,610	1,453	1,622	1,235	1,405	1,327	1,380	1,789	1,367	1,507	1,764	188	111	213	140	198	143	166	125	176	94	125	85	17.1%
	共同建	1,067	573	586	841	776	502	588	394	377	461	550	631	499	604	743	721	352	207	116	241	152	85	413	135	9	0	12	12	14	32	20	0	8	8	12	8	-67.3%
沼田市	合計	504	477	403	502	449	351	436	334	271	426	343	266	191	206	219	214	188	252	242	311	192	189	221	186	19	12	13	12	18	12	39	15	9	5	12	20	-15.8%
	一戸建	358	371	354	388	332	255	298	292	195	295	267	202	179	22	193	194	170	229	187	293	184	183	221	186	19	12	13	12	18	12	39	15	9	5	12	20	-15.8%
	共同建	146	106	49	114	117	96	138	42	76	131	76	64	12	4	26	20	18	23	55	18	8	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
館林市	合計	809	858	834	1,067	874	830	789	890	754	847	615	646	747	866	568	575	449	465	394	403	508	425	466	501	61	45	43	54	27	28	33	66	39	38	33	34	7.5%
	一戸建	448	518	615	722	591	529	517	558	440	407	491	506	473	457	476	469	361	405	362	373	470	377	430	440	33	37	43	54	27	28	33	45	39	38	33	30	2.3%
	共同建	361	340	219	345	283	301	272	332	314	440	124	140	274	409	92	106	88	60	32	30	38	48	36	61	28	8	0	0	0	0	0	21	0	0	0	4	69.4%
渋川市	合計	556	457	566	638	458	408	289	461	337	456	386	225	312	356	440	456	393	394	351	319	461	401	455	296	31	31	24	25	26	38	20	24	25	18	15	19	-34.9%
	一戸建	340	358	319	388	304	310	289	293	257	310	291	213	192	314	403	392	389	368	345	319	449	365	415	296	31	31	24	25	26	38	20	24	25	18	15	19	-28.7%
	共同建	216	99	247	250	154	98	0	168	80	146	95	12	120	42	37	64	4	26	6	0	12	36	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
藤岡市	合計	738	654	627	731	598	486	378	410	358	362	369	456	403	503	302	277	429	443	331	427	463	335	355	463	47	59	49	52	36	24	37	28	21	30	55	25	30.4%
	一戸建	523	526	476	553	361	354	345	348	297	312	348	418	339	399	259	256	343	427	325	400	451	327	329	401	47	59	45	52	36	24	17	28	21	30	17	25	21.9%
	共同建	215	128	151	178	237	132	33	62	61	50	21	38	64	104	43	21	86	16	6	27	12</																

(第8表) 新設住宅着工推移(地域別 利用関係別)

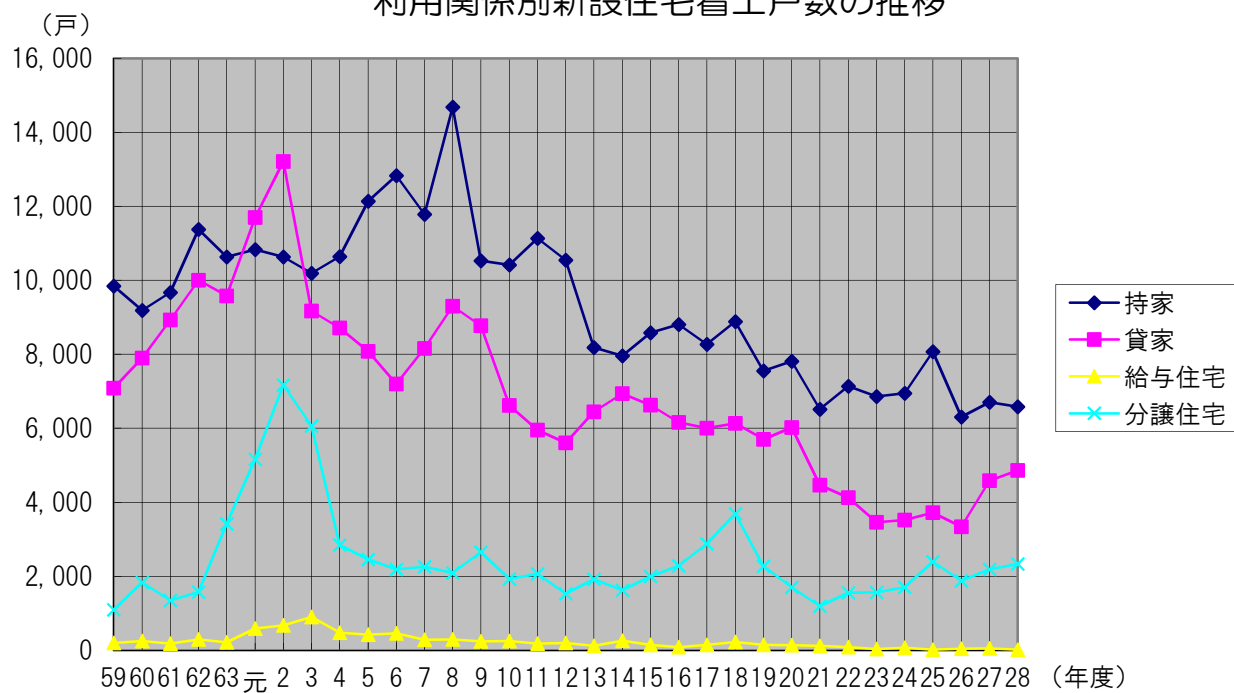
(単位:戸)

市部・郡部別		5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	13年度	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度														
																									年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	前年度比	
県計	合計	22,550	22,101	22,489	26,367	21,727	19,210	19,339	17,532	16,347	16,407	17,356	17,329	17,292	18,930	15,663	15,659	12,280	12,910	11,925	12,234	14,205	11,562	13,518	13,786	1,210	1,032	1,202	1,232	1,170	1,123	1,123	1,245	1,129	1,053	1,087	1,180	2.0%	
	持家	11,741	12,497	11,784	14,687	10,196	10,422	11,139	10,290	8,022	7,758	8,583	8,807	8,269	8,888	7,556	7,809	6,516	7,141	6,865	6,943	8,073	6,305	6,704	6,582	562	526	573	565	588	558	615	578	537	467	480	533	-1.8%	
	貸家	8,007	7,074	8,163	9,305	8,678	6,619	5,954	5,556	6,317	6,812	6,630	6,158	6,001	6,133	5,697	6,017	4,460	4,129	3,459	3,520	3,721	3,342	4,580	4,861	457	316	424	465	423	397	342	471	418	393	383	372	6.1%	
	給与	412	458	282	287	240	246	182	197	114	229	145	85	145	218	141	131	116	82	34	70	16	44	46	12	1	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1	0	-73.9%	
	分譲	2,390	2,072	2,260	2,088	2,613	1,923	2,064	1,489	1,894	1,608	1,998	2,279	2,877	3,691	2,269	1,702	1,188	1,558	1,567	1,701	2,395	1,871	2,188	2,331	190	187	202	202	159	165	165	196	174	193	223	275	6.5%	
市部計	合計	13,874	13,053	14,513	16,886	13,946	11,734	12,378	11,524	10,750	11,176	11,663	11,840	13,457	16,292	13,407	13,652	10,936	11,299	10,622	10,785	12,667	10,298	11,858	12,253	1,069	927	1,061	1,105	1,005	948	1,009	1,144	990	963	968	1,064	3.3%	
	持家	6,589	6,774	6,686	8,546	5,828	5,670	6,306	6,080	4,707	4,553	5,186	5,520	6,106	7,355	6,204	6,511	5,612	6,152	5,917	5,992	6,950	5,491	5,765	5,665	485	438	481	498	506	475	532	512	448	411	417	462	-1.7%	
	貸家	5,792	5,202	6,260	7,039	6,266	4,643	4,463	4,300	4,607	5,166	4,952	4,362	4,635	5,285	4,919	5,436	4,070	3,592	3,163	3,146	3,448	3,014	4,063	4,454	407	310	395	424	358	326	342	453	383	369	337	350	9.6%	
	給与	304	210	204	131	182	189	133	158	68	153	92	48	111	191	93	118	113	73	31	57	13	34	6	8	0	2	2	0	0	3	0	0	0	0	1	0	33.3%	
	分譲	1,189	867	1,363	1,170	1,670	1,232	1,476	986	1,368	1,304	1,433	1,910	2,605	3,461	2,191	1,587	1,141	1,482	1,511	1,590	2,256	1,759	2,024	2,126	177	177	183	183	141	144	135	179	159	183	213	252	5.0%	
郡部計	合計	8,676	9,048	7,976	9,481	7,781	7,009	6,961	6,008	5,597	5,231	5,693	5,489	3,835	2,638	2,256	2,007	1,587	1,344	1,611	1,303	1,449	1,538	1,264	1,660	1,533	141	105	141	127	165	175	114	101	139	90	119	116	-7.7%
	持家	5,152	5,723	5,098	6,141	4,368	4,452	4,833	4,210	3,315	3,205	3,397	3,287	2,163	1,533	1,352	1,298	904	989	948	951	1,123	814	939	917	77	88	92	67	82	83	83	66	89	56	63	71	-2.3%	
	貸家	2,215	1,872	1,903	2,266	2,412	1,861	1,491	1,256	1,710	1,646	1,678	1,796	1,366	848	778	581	390	537	296	374	273	328	517	407	50	6	29	41	65	71	0	18	35	24	46	22	-21.3%	
	給与	108	248	78	156	58	56	49	39	46	76	53	37	34	27	48	13	3	9	3	13	3	10	40	4	1	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	-90.0%	
	分譲	1,201	1,205	897	918	943	640	588	503	526	304	565	369	272	230	78	115	47	76	56	111	139	112	164	205	13	10	19	19	18	21	30	17	15	10	10	23	25.0%	
前橋市	合計	2,995	3,093	3,021	3,936	3,152	3,092	3,072	3,014	2,641	2,491	2,641	2,824	2,898	2,885	2,762	2,490	2,162	2,209	2,118	2,517	2,812	2,386	2,654	2,724	194	200	206	326	168	243	194	255	225	248	138	327	2.6%	
	持家	1,619	1,571	1,267	1,791	1,278	1,356	1,489	1,503	1,120	971	1,175	1,190	1,462	1,311	1,169	1,246	1,148	1,292	1,184	1,226	1,507	1,223	1,245	1,180	80	120	115	112	103	102	94	98	110	93	63	90	-5.2%	
	貸家	1,180	1,244	1,477	1,765	1,571	1,296	1,161	1,058	986	919	1,204	989	1,074	986	882	737	607	509	668	916	835	812	964	1,065	85	44	46	172	53	112	79	106	93	129	48	98	10.5%	
	給与	30	71	14	30	44	22	31	59	45	47	10	3	0	65	5	7	67	1	5	1	10	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-100.0%	
	分譲	166	207	263	350	259	418	391	394	281	554	252	642	362	523	706	500	340	407	261	374	460	351	443	479	29	36	45	42	12	29	21	51	22	26	27	139	8.1%	
高崎市	合計	3,109	3,095	3,722	3,688	3,496	2,449	2,538	2,424	2,465	2,753	2,758	2,521	3,223	4,609	3,234	3,438	2,926	2,923	3,002	2,656	3,186	2,541	3,016	3,013	312	215	226	197	259	160	238	314	139	266	396	291	-0.1%	
	持家	1,206	1,179	1,264	1,589	1,185	1,178	1,203	1,224	930	918	978	956	1,123	1,621	1,343	1,441	1,268	1,312	1,495	1,399	1,577	1,236	1,369	1,314	151	102	82	95	119	85	136	123	57	110	134	120	-4.0%	
	貸家	1,426	1,627	1,899	1,688	1,578	885	737	911	975	1,547	1,187	1,040	1,054	1,350	1,163	1,486	1,367	1,130	983	837	856	822	1,186	1,155	107	75	104	78	116	33	66	130	56	102	155	133	-2.6%	
	給与	42	33	50	55	14	62	48	20	18	33	4	1	12	97	30	38	11	32	21	2	3	1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-50.0%	
	分譲	435	256	509	356	719	324	550	269	542	255	589	524	1,034	1,541	698	473	280	449	503	418	750	482	459	543	54	38	40	24	24	41	36	61	26	54	107	38	18.3%	
桐生市	合計	1,344	996	942	1,059	771	721	702	641	561	628	599	737	885	875	837	881	621	571	417	362	589	370	476	491	17	37	29	42	60	72	61	36	40	49	19	29	3.2%	
	持家	595	592	543	656	479	430	444	481	381	362	343	420	411	479	402	401	299	355	308	304	356	272	284	328	16	22	19	28	34	36	48	36	36	19	17	17	15.5%	
	貸家	667	319	311	318	224	254	215	138	148	167	214	248	300	257	366	446	256	135	53	31	171	77	136	118	0	10	8	6	25	26	8	0	1	29	0	5	-13.2%	
	給与	4	29	16	7	2	0	3	0	0	50	0	36	3	8	3	0	1	31	0	0	0	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0%	
	分譲	78	56	72	78	66	37	40	22	32	49	42	33	171	131	66	34	65	50	56	27	62	21	55	44	1	4	2	8	1	10	5	0	3	1	2	7	-20.0%	
伊勢崎市	合計	1,412	1,494	1,861	2,095	1,957	1,744	1,774	1,565	1,696	1,413	1,598	1,649	2,106	2,569	2,022	1,895	1,418	1,536	1,504	1,335	1,530	1,433	1,571	1,909	147	165	173	170	140	146	148	198	218	160	88	156	21.5%	
	持家	768	790	756	953	598	619	671	693	556	552	570	602	932	1,036	855	827	712	770	758	749	812	751	754	747	51	54	76	66	60	67	58	77	66	58	47	67	-0.9%	
	貸家	584	613	837	1,031	1,163	913	897	750	901	701	818	748	742	933																								

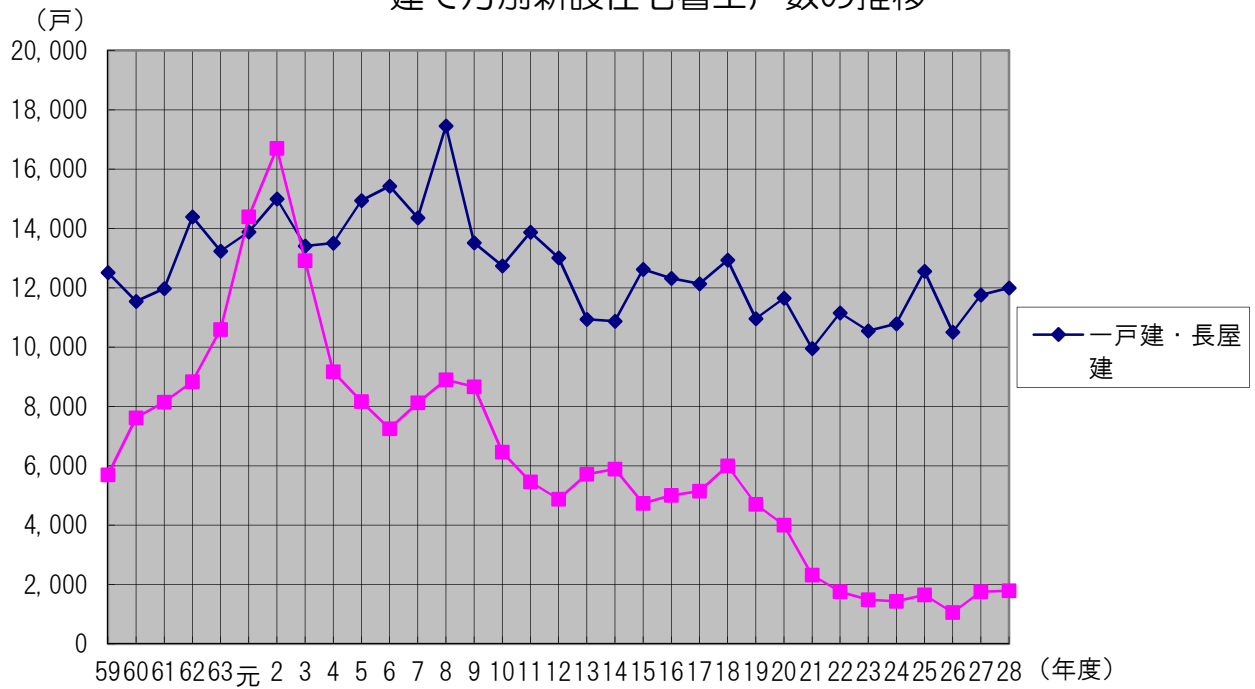
### 新設住宅着工戸数の推移



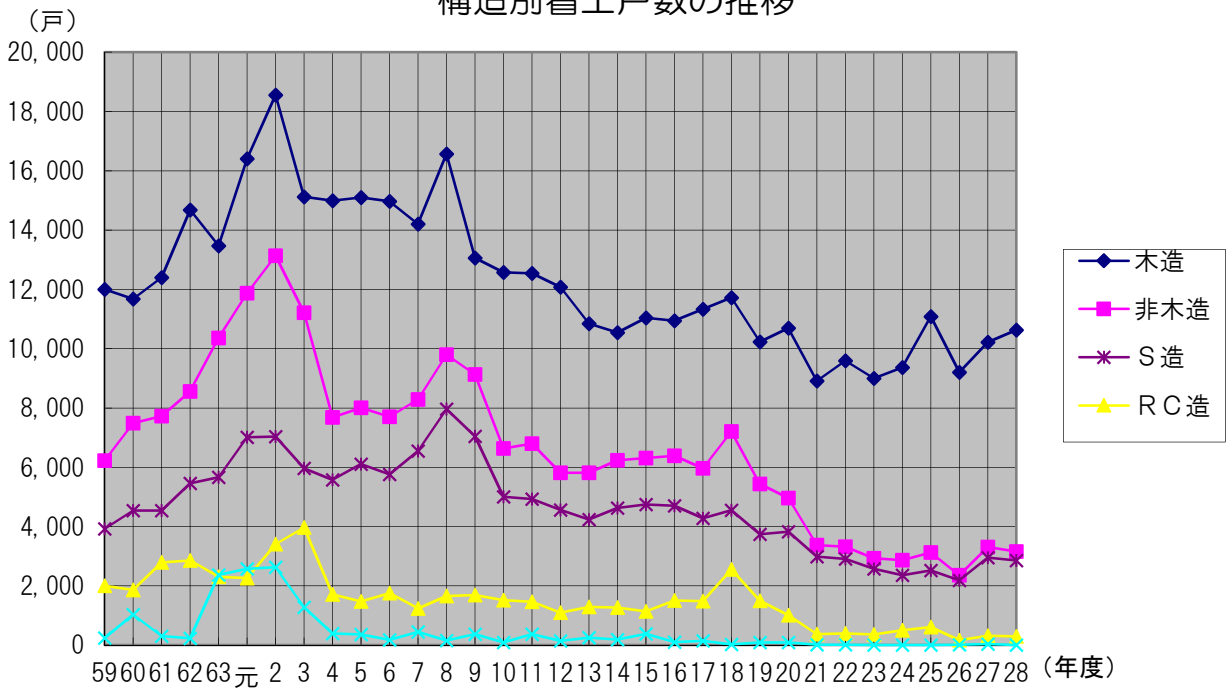
### 利用関係別新設住宅着工戸数の推移



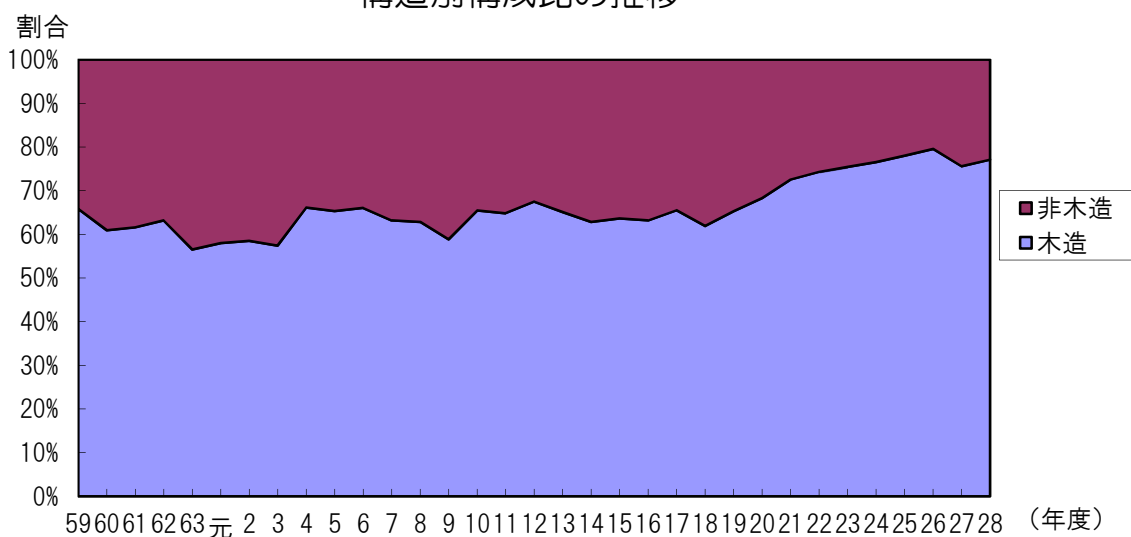
### 建て方別新設住宅着工戸数の推移



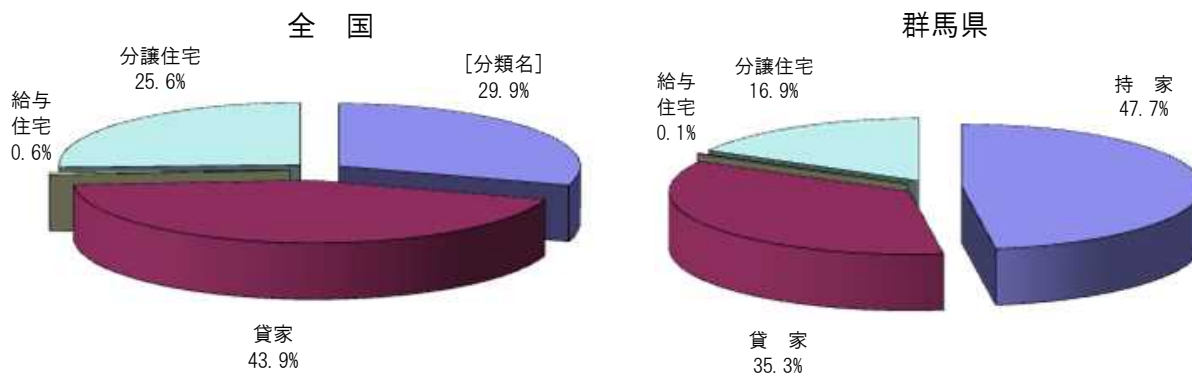
### 構造別着工戸数の推移



### 構造別構成比の推移



### 平成28年度新設住宅着工戸数利用関係別割合



### 利用関係別戸当り床面積の推移 (全国・群馬県)

